



Rua Padre Diogo Feijó - de 479/480 ao fim, 479 - Bairro Navegantes

Porto Alegre - RS - CEP 90240-421

Fones: (51) 30295-797 | (51) 99957-4350

<https://www.santayanaleiloes.com.br>

contato@santayanaleiloes.com.br

26 HECTARES DE TERRA EM NOVA SANTA RITA | GRANDE OPORTUNIDADE

1º Leilão: 27/06/2023 - 11:00

2º Leilão: 11/07/2023 - 11:00

3º Leilão: 25/07/2023 - 11:00

Local: Av. Assis Brasil, 1349

Leiloeiro: JOSÉ LUIS P. SANTAYANA

LOTE: 001

26 HECTARES DE TERRAS RURAIS EM NOVA SANTA RITA

Um terreno, na cidade de Canoas, 2º Distrito, Zona Rural, medindo 26 ha., remanescente de uma área, dividindo-se a área de 26 ha, à oeste, com terras da Fazenda Itapuí LTDA e os demais, lados com o leito do Rio Dos Sinos. Proprietário: FIRMA VACHI S.A INDÚSTRIA E COMÉRCIO, com sede em Sapucaia do Sul. Origem: Transcrição nº 41.370, fls.164. Lv. 3-x, deste ofício, em 30.05.1970. (P. Nº 121.097, LV. 11 DE 24.03.1994). G.1.544,00 (0,5 URE). Canoas — 25 de março de 1994. OBS: O município de Nova Santa Rita, foi emancipado pela Lei Estadual n.º 9.595, de 20-03-12-1992, sendo desmembrado município de Canoas. Sede no atual distrito de Nova Santa Rita (ex Santa Rita) — Sendo que até o ano de 2021, os imóveis registrados em território da cidade de Nova Santa Rita, eram vinculados ao município de Canoas.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 585.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 87.750,00