Rua Padre Diogo Feijó - de 479/480 ao fim, 479 - Bairro Navegantes
Porto Alegre - RS - CEP 90240-421
Fones: **(51) 30295-797** | **(51) 99957-4350**
https://www.santayanaleiloes.com.br
contato@santayanaleiloes.com.br

IMÓVEL ONDE ATUALMENTE FUNCIONA A EMPRESA "BETO PIZZARIA", LOCALIZADO NA RODOVIA SC-434 EM GAROPABA

1º Leilão: 18/11/2026 - 23:59

Local: Rua Padre Diogo Feijó - de 479/480 ao fim, 479 - Bairro Navegantes - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: JOSÉ LUIS P. SANTAYANA

LOTE: 001

IMÓVEL ONDE ATUALMENTE FUNCIONA A EMPRESA "BETO PIZZARIA", LOCALIZADO NA RODOVIA SC-434 EM GAROPABA

Um terreno com área de 1.090,12m² e suas benfeitorias, sendo uma construção de alvenaria com área de 409,27m², onde atualmente funciona a empresa "Beto Pizzaria", localizado na Rodovia SC-434. Inscrito sob o cadastro imobiliário 06.07.046.0050.001 da Prefeitura de Garopaba/SC. O imóvel não possui matrícula.

AVALIAÇÃO: R$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.200.000,00

Observações: *As propostas poderão ser feitas à vista ou a prazo. As propostas a prazo somente serão válidas com a oferta de entrada de, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta e de saldo em, no máximo, corrigidas pela variação 30 (trinta) parcelas mensais positiva da SELIC, conforme previsto no art. 63, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região. A proposta deverá conter a qualificação civil completa do(a) proponente, o preço, as condições de pagamento e, se for o caso, as garantias a serem apresentadas. A proposta deverá ser acompanhada por documento de identificação do(a) proponente e declaração de que ele(a) não integra o rol de pessoas impedidas de apresentar propostas, conforme previsto no art. 41 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.*