



Rua Padre Diogo Feijó - de 479/480 ao fim, 479 - Bairro Navegantes

Porto Alegre - RS - CEP 90240-421

Fones: (51) 30295-797 | (51) 99957-4350

<https://www.santayanaleiloes.com.br>

[contato@santayanaleiloes.com.br](mailto:contato@santayanaleiloes.com.br)

**LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA, HISTÓRIA EM SUAS MÃOS - TERRENO EXCLUSIVO À VENDA NO CENTRO HISTÓRICO DE PORTO ALEGRE.  
UMA OPORTUNIDADE PARA INVESTIDORES E EMPREENDEDORES VISIONÁRIOS.**

1º Leilão: 11/11/2024 - 11:00

Local: Av. Assis Brasil, 1349

Leiloeiro: JOSÉ LUIS P. SANTAYANA

**LOTE: 000**

TERRENO, 1.000M² - CENTRO HISTÓRICO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 6.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.540.000,00